

売土地 伏見区納所町 2,260 万円

京阪本線「淀駅」徒歩7分♪



※現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

免許番号：京都府知事(1)第14911号 加盟団体：(公社)全日本不動産協会

商号	株式会社ケーランド	担当者	栗原
所在地	〒612-8112 京都市伏見区向島本丸町54-55	お気軽にお電話ください。	
TEL	075-601-6476	080-5705-8125	
FAX	075-634-4664		
Eメール	kkk.land@outlook.com	取引形態	仲介
ホームページ	https://www.k-land-world.com		

物件種目	売土地			
価 格	総額 2,260 万円 【建築条件なし】			
物件所在地	京都市伏見区納所町65番地(2筆)			
交 通	京阪本線	線	淀	駅より 徒歩 約 7 分
		線		駅より 徒歩 約 分
		線		停より 徒歩 約 分
土地面積	公簿	約	186.67	m ²
建物面積	延べ	約		m ²
土地坪数	1F	m ²	2F	m ²
建物構造	約56.46	坪		坪
間 取				駐車場
築年月日	増築年月日			
私道負担	約 m ²			セットバック 約 m ²
国土法届	不要			
土地権利	所有権			
地 目	宅地			
地 勢				
都市計画	市街化区域			
用途地域	第一種住居地域			
建ぺい率	60	%	容積率	200 %
その他法令上の制限	法22条区域、15m高度地区			
設 備				
接道状況				
接道方向	幅員：西側 6.8m 間口：西側 約6.26m			
現況	更地	引渡時期	相談	小学校 中学校
備 考				

〒612-8275 京都市伏見区納所町65番地

